

ALLEGATO A – ISTANZA PERSONA FISICA

COMUNE DI MASSAROSA

Piazza Taddei n. 27

550054 Massarosa (LU)

Oggetto: Alienazione di porzione di terreno di proprietà comunale in località Montramito identificato catastalmente all'Agenzia delle Entrate, Catasto Terreni del Comune di Massarosa al Foglio 30, Particella 265 parte. Domanda di partecipazione alla gara.

Il sottoscritto
nato a il C.F.,
residente nel Comune di Prov.
(.....) via/piazza
CAP Stato stato civile
(se coniugato/a) regime patrimoniale

INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LA CORRISPONDENZA RELATIVA ALLA GARA				
Via	Città	CAP		
.....				
n. tel				n.
fax				
n.				cell.
.....				
indirizzo	di	posta	elettronica	certificata
.....				

ai sensi degli artt. 46 e 47, DPR n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, nonché delle conseguenze amministrative di decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato

CHIEDE

di partecipare alla gara in oggetto.

DICHIARA

- di non ricadere in cause ostative previste dall'art. 67 del D.Lgs. n. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia e

delle misure di prevenzione);

- di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;
- che non è stata pronunciata a proprio carico una condanna con sentenza passata in giudicato per un reato relativo alla condotta professionale o per delitti finanziari o comunque che pregiudichino la capacità di stipulare contratti con la Pubblica Amministrazione;
- che non esistono a proprio carico condanne penali che determinino incapacità a contrarre con la Pubblica Amministrazione, ai sensi della normativa vigente;
- di aver preso visione e di accettare integralmente, senza riserve e condizioni, tutte le norme e le disposizioni contenute nel Bando e nei suoi allegati;
- di aver preso cognizione di tutte le condizioni riportate nel Bando di gara;
- di essere consapevole che il prezzo di alienazione dovrà essere corrisposto dall'aggiudicatario in un'unica soluzione a saldo di quanto dovuto, contestualmente alla firma del contratto;
- che l'offerta è vincolante per l'offerente ed irrevocabile dalla sua presentazione fino al 180° giorno successivo all'aggiudicazione definitiva e, comunque, entro e non oltre 12 (dodici) mesi dalla sua presentazione;
- di avere esatta cognizione dell'immobile posto in vendita, della sua ubicazione, consistenza, nonché di essere a conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui esso si trova, che si accetta senza riserve, con particolare riferimento alla situazione amministrativa, urbanistica e catastale;
- di impegnarsi ad assumere incondizionatamente tutte le spese inerenti e conseguenti alla procedura di gara ed alla stipula dell'atto di compravendita (tecniche, contrattuali, notarili, di registrazione, di trascrizione, volture e consequenziali come per legge) nonché le spese per la giusta sistemazione della pratica catastale ed a versarle al momento della stipula dell'atto;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo, e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto definitivo di compravendita;
- di impegnarsi ad effettuare il rogito contrattuale di vendita entro sessanta giorni dalla data di esecutività della determina di aggiudicazione, fatti salvi i casi di oggettiva e dimostrata impossibilità;
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta ed a versare il prezzo offerto e quant'altro dovuto al momento della stipula del contratto di compravendita, da farsi secondo le modalità e i termini indicati nel bando, pena l'incameramento della cauzione e fatto salvo il diritto al risarcimento del maggiore danno;
- di essere informato, ai sensi del GDPR n. 679/2016, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data _____

Firma per esteso e leggibile

Allegato: Copia fotostatica non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore

ALLEGATO B – FAC-SIMILE ISTANZA PERSONA GIURIDICA

COMUNE DI MASSAROSA

Piazza Taddei n. 27

550054 Massarosa (LU)

Oggetto: Alienazione di porzione di terreno di proprietà comunale in località Montramito identificato catastalmente all'Agenzia delle Entrate, Catasto Terreni del Comune di Massarosa al Foglio 30, Particella 265 parte. Domanda di partecipazione alla gara.

Il sottoscritto
nato a il C.F.,
residente nel Comune di Prov.
(.....) via/piazza
CAP Stato

in qualità di:

- Legale Rappresentante
- Procuratore, giusta procura generale/speciale rep. n. del a rogito del notaio
....., che si allega in copia conforme,

autorizzato a rappresentare legalmente l'impresa (denominazione / ragione sociale)

con sede legale nel Comune di
(Prov.....) via/piazza CAP Stato
..... Codice fiscale
Partita IVA..... n. telefono
indirizzo e-mail

INDIRIZZO AL QUALE INVIARE LA CORRISPONDENZA RELATIVA ALLA GARA

Via Città CAP
n. tel e-mail.....
n. cell.
.....
indirizzo di posta elettronica certificata
.....

ai sensi degli artt. 46 e 47, DPR n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 DPR n. 445/2000, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate, nonché delle conseguenze

amministrative di decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato

CHIEDE

di partecipare alla gara in oggetto

DICHIARA

- di voler partecipare alla procedura nella seguente forma:
 - a) impresa singola;
 - b) congiuntamente con le seguenti imprese:
.....
.....
.....
.....;
- nominativo, luogo, data di nascita e qualifica delle persone designate a rappresentare ed impegnare legalmente l'impresa o società nella gara (nel caso di società in nome collettivo devono essere indicate le generalità di tutti i soci, nel caso di società in accomandita semplice devono essere indicate le generalità di tutti i soci accomandatari):
.....
.....
.....
.....;
- che l'impresa/Ditta/Società è nel pieno esercizio di tutti i propri diritti;
- che l'impresa/Ditta/Società non si trova in stato di fallimento, liquidazione coatta, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non sono in corso procedimenti per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che l'impresa/Ditta/Società non versa in stato di sospensione o cessazione dell'attività commerciale;
- che non sussistono a carico della medesima sanzioni interdittive di cui all'art. 9, lettera c), D.Lgs. n. 231/2001 e che tali procedure non si sono verificate nel quinquennio antecedente la gara;
- che le persone designate a rappresentare ed impegnare l'Impresa/Ditta/Società verso terzi non hanno riportato condanne penali che comportino la perdita o la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17, L. n. 55/1990 [art. 38, comma 1, lett. d), GDPR n. 679/2016];
- di non aver commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza e ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro;
- di non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse, secondo la Legislazione Italiana o quella dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico;
- di non aver commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi

previdenziali e assistenziali, secondo la Legislazione Italiana o quella dello Stato in cui è stabilito l'operatore economico;

- di aver preso visione e di accettare integralmente, senza riserve e condizioni, tutte le norme e le disposizioni contenute nel Bando e nei suoi allegati;
- di aver preso cognizione di tutte le condizioni riportate nel Bando di gara;
- di essere consapevole che il prezzo di alienazione dovrà essere corrisposto dall'aggiudicatario in un'unica soluzione a saldo di quanto dovuto, contestualmente alla firma del contratto;
- che l'offerta è vincolante per l'offerente ed irrevocabile dalla sua presentazione fino al 180° giorno successivo all'aggiudicazione definitiva e, comunque, entro e non oltre 12 (dodici) mesi dalla sua presentazione;
- di avere esatta cognizione dell'immobile posto in vendita, della sua ubicazione, consistenza, nonché di essere a conoscenza dello stato di fatto e di diritto in cui esso si trova, che si accetta senza riserve, con particolare riferimento alla situazione amministrativa, urbanistica e catastale;
- di impegnarsi ad assumere incondizionatamente tutte le spese inerenti e conseguenti alla procedura di gara ed alla stipula dell'atto di compravendita (tecniche, contrattuali, notarili, di registrazione, di trascrizione, volture e consequenziali come per legge) nonché le spese per la giusta sistemazione della pratica catastale ed a versarle al momento della stipula dell'atto;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo, e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto definitivo di compravendita;
- di impegnarsi ad effettuare il rogito contrattuale di vendita entro sessanta giorni dalla data di esecutività della determina di aggiudicazione, fatti salvi i casi di oggettiva e dimostrata impossibilità;
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta ed a versare il prezzo offerto e quant'altro dovuto al momento della stipula del contratto di compravendita, da farsi secondo le modalità e i termini indicati nel bando, pena l'incameramento della cauzione e fatto salvo il diritto al risarcimento del maggiore danno;
- di sottoscrivere l'offerta e la domanda di partecipazione, con facoltà di obbligare la società, in forza del seguente atto [*specificare l'atto dal quale è attribuita la facoltà di obbligare la società (ad es. deliberazione del Consiglio, Statuto societario etc.)*]
.....
.....
- di essere informato, ai sensi del GDPR n. 679/2016, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data _____

Firma per esteso e leggibile

Allegato: Copia fotostatica non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore

ALLEGATO C – OFFERTA ECONOMICA

COMUNE DI MASSAROSA

Piazza Taddei n. 27

550054 Massarosa (LU)

Oggetto: Alienazione di porzione di terreno di proprietà comunale in località Montramito identificato catastalmente all'Agenzia delle Entrate, Catasto Terreni del Comune di Massarosa al Foglio 30, Particella 265 parte. Offerta economica.

Per le persone fisiche

Il sottoscritto
nato a il C.F.,
residente nel Comune di Prov.
(.....) via/piazza
CAP

Per le persone giuridiche

Il sottoscritto
nato a il della ditta
con sede legale in CAP
Indirizzo..... Codice Fiscale\P. IVA

OFFRE

Per l'acquisto dell'immobile di proprietà comunale di cui in oggetto il seguente prezzo:

(in cifre) Euro/mq

(in lettere) Euro/ mq

Luogo e data

Firma per esteso e leggibile

.....

Allegato: Copia fotostatica non autenticata di un valido documento di identità del sottoscrittore