

## TABELLA ONERI

		Tab. A1	Tab. A2		Tab. A3	Tab. A4
		Residenziale	Tab.A2.1	Tab.A2.2	Commerciale Turistico Direzionale	Commerciale ingrosso
Industriale	Industriale					
Artigianale normale	Artigianale speciale					
TIPO DI INTERVENTO		Euro/mc	Euro/mq	Euro/mq	Euro/mc	Euro/mq
<b>Restauro e risanamento conservativo Ristrutturazione edilizia</b>	U P	7,97	11,15	12,78	11,36	19,63
	U S	19,36	9,32	9,32	5,13	6,13
	Tot	27,33	20,47	22,10	16,49	25,76
<b>Ampliamenti funzionali, senza creazione di nuovi organismi edilizi e manufatti pertinenziali</b>	U P	12,21	29,10	31,49	29,59	50,81
	U S	27,05	26,65	26,65	14,59	16,96
	Tot	39,26	55,75	58,14	44,18	67,77
<b>Sostituzione Edilizia</b>	U P	11,63	31,79	30,02	27,71	48,40
	U S	25,81	25,40	25,40	14,00	16,19
	Tot	37,44	57,19	55,42	41,71	64,59
<b>Nuova edificazione e R.u.</b>	U P	17,41	41,51	44,98	41,51	72,56
	U S	38,61	38,07	38,07	20,84	24,23
	Tot	56,02	79,58	83,05	62,35	96,79
<b>Oneri verdi L.R. 64/95 art. 5 comma 3</b>	U P	9,87				
	U S	25,33				
	Tot	35,20				

### *TABELLA COSTO DI COSTRUZIONE*

INTERVENTI RESIDENZIALI		
NUOVA EDIFICAZIONE AMPLIAMENTI CON LA CREAZIONE DI NUOVI ORGANISMI PERTINENZE > DEL 20% DEL FABBRICATO PRINCIPALE RICOSTRUZIONE DI FABBRICATI DEMOLITI	Euro/mq.	279,27
PERTINENZE < DEL 20% DEL FABBRICATO PRINCIPALE INCREMENTO VOLUMETRICO SENZA CREAZIONE DI NUOVI ORGANISMI SOSTITUZIONE EDILIZIA RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA RICOSTRUTTIVA	Euro/mq.	263,60
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CONSERVATIVA CAMBIO DI DESTINAZIONE SENZA OPERE	Euro/mq.	168,14
RISTRUTTURAZIONE DEMOLIZIONE CON FEDELE RICOSTRUZIONE	Euro/mq.	247,92

## **PERCENTUALI DEL CONTRIBUTO DEL COSTO DI COSTRUZIONE PER EDIFICI A CARATTERE RESIDENZIALE**

### CARATTERISTICHE TIPOLOGICHE DELLE COSTRUZIONI

<b>1. Abitazioni aventi superficie utile:</b>	
a) Superiore a mq. 160 e accessori $\geq$ mq. 60	10%
b) compreso tra mq. 160 e mq. 130 e accessori $\leq$ mq. 55	9%
c) compreso tra mq. 130 e mq. 110 e accessori $\leq$ mq. 50	9%
d) compreso tra mq. 110 e mq. 95 e accessori $\leq$ mq. 45	8%
e) inferiore a mq. 95 e accessori $\leq$ mq. 40	8%
<b>2. Abitazioni aventi caratteristiche di lusso (D.M. 2/8/1969)</b>	10%

Le percentuali di applicazione sopra indicate sono ridotte di 1 punto nei seguenti casi:

- a) per gli edifici che vengono dotati, ai fini del riscaldamento invernale e/o del condizionamento estivo, di sistemi costruttivi ed impianti che utilizzano l'energia solare;
- b) per gli edifici da realizzare con struttura portante in muratura di pietrame e/o laterizio;
- c) per gli interventi di bioedilizia.

Gli interventi per installazione di impianti relativi alle energie rinnovabili ed alla conservazione ed al risparmio energetico sono assimilati a manutenzione straordinaria.