



COMUNE DI MASSAROSA

Provincia Di Lucca

Servizio Casa

Proposta nr. 714

Servizio Casa

Determinazione nr. 666 Del 12/11/2024

OGGETTO: BANDO INTEGRATIVO PER L'ASSEGNAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA (AD INTEGRAZIONE DELLA GRADUATORIA APPROVATA CON DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 460/2022) – APPROVAZIONE ATTI.

IL DIRIGENTE

Vista la Legge Regionale Toscana n. 2/2019 recante “*Disciplina per l’assegnazione, gestione e determinazione del canone di locazione degli alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica*”, così come modificata dalle Leggi Regionali Toscana n. 51 del 06 luglio 2020 e n. 35 del 21 Settembre 2021;

Visto che l’art. 7 della citata legge regionale stabilisce che all’assegnazione degli alloggi di E.R.P. si provvede mediante pubblico concorso indetto dai Comuni e che, in particolare il comma 5, stabilisce che i Comuni possono procedere all’emanazione di bandi di aggiornamento biennali o annuali;

Preso atto che dall’approvazione della graduatoria definitiva determinata ai sensi dell’ultimo Bando generale pubblicato in data 08/06/2021, ed approvata con Determinazione Dirigenziale n. 460/22, sono trascorsi due anni;

Visto il decreto legislativo 25 luglio 1998, n. 286 “*Testo unico delle disposizioni concernenti la disciplina dell’immigrazione e norme sulla condizione dello straniero*”, in particolare l’art. 40 comma 6, a norma del quale gli stranieri titolari di carta di soggiorno e gli stranieri regolarmente soggiornanti in possesso di permesso di soggiorno almeno biennale e che esercitano una regolare attività di lavoro subordinato o di lavoro autonomo hanno diritto di accedere, in condizioni di parità con i cittadini italiani, agli alloggi di edilizia residenziale pubblica;

Visto il Regolamento ex art. 7 L.R.T. 2/2019 approvato con Deliberazione del L.O.D.E. della Provincia di Lucca n. 8 del 18/09/2019;

Ritenuto opportuno indire, ai sensi delle leggi e disposizioni sopra citate, il Bando integrativo per l’assegnazione di alloggi di Edilizia Residenziale Pubblica, ad aggiornamento della graduatoria approvata con Determinazione Dirigenziale n. 460 del 30/08/2022, ed approvare il Bando di concorso, il Modulo di domanda ed il documento avente ad oggetto “Condizioni per l’attribuzione del punteggio”;

Visti:

- il vigente Statuto Comunale;
- gli artt. 107 e 109 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, che disciplinano gli adempimenti di competenza dei Responsabili di settore o di servizio, nonché gli artt. 183 e 191 del medesimo Decreto Legislativo;
- il Regolamento Comunale di Contabilità, adottato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 06.03.2014;
- il vigente Regolamento sui controlli interni, approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 3 del 28.01.2013, sulla base del quale si attesta, nell'adozione della presente determinazione, la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa;
- gli artt. 17 e seguenti del titolo II del Regolamento per la Dirigenza approvato con Delibera di Giunta n. 746 del 27/11/1997 e successive modifiche;

Viste, altresì:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 84 del 27.11.2019 con la quale è stato dichiarato il dissesto finanziario dell'Ente ai sensi dell'art. 244 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 5 del 08.01.2021 con la quale, in recepimento del Decreto Ministeriale n. 0173769 del 03.12.2020, è stato approvato il bilancio di previsione finanziario riequilibrato 2020 – 2022;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 28/02/2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario pluriennale 2024-2026;

Verificata l'inesistenza di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interesse ai sensi del Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, approvato con D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62;

Visto il Decreto Sindacale prot. n. 32019 del 30/12/2022 di nomina delle deleghe dirigenziali;

DETERMINA

1. Di stabilire che la premessa narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente atto e si intende totalmente richiamata.
2. Di approvare la bozza di Bando di Concorso (Allegato A), il Modulo di domanda (Allegato B) ed il documento avente ad oggetto “Condizioni per l’attribuzione del punteggio” (Allegato 1) che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto.
3. Di pubblicare, nelle forme di legge, gli allegati di cui al precedente punto n. 2 per n. 60 gg. consecutivi **a partire dal 14 Novembre 2024**.
4. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 7/8/1990 n. 241, come introdotto dall'art. 1, comma 41, della L. 6 novembre 2012, n. 190, per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitto di interesse, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento e per chi lo adotta.
5. Di dare atto che, ai sensi della Legge n. 241/1990, Responsabile del presente procedimento e della sua esecuzione è il Funzionario E.Q. dell'Ufficio Casa, Dott.ssa Lucia Michelini.
6. Di trasmettere copia della presente Determinazione all'Ufficio Segreteria Generale, all'Ufficio Casa, all'URP e all'Ufficio Messaggi per ogni adempimento di competenza e/o opportuna conoscenza.

7. Di trasmettere copia della presente Determinazione alla Sindaca ed all'Assessora alle Politiche Sociali.

IL DIRIGENTE
Francesca Garbati / Arubapec S.p.a.

Avverso la presente determinazione, ciascun soggetto legittimato potrà proporre impugnativa nelle seguenti forme e nel rispetto dei seguenti termini (decorrenti dalla data di pubblicazione e, ove prevista, dalla notifica individuale):

- Ricorso in opposizione al Dirigente che ha emanato l'atto, entro 30 gg. ex art. 47, c. 7° Statuto Comunale;
- Ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni;
- Ricorso giudiziario al TAR della regione Toscana entro 60 giorni.
