

COMMISSIONE TECNICA SEDUTA DEL 10 aprile 2024
--

PRESENTI: ARCH.MARTINELLI GABRIELE
 Arch. Enrico Bianchini ARCH.BIANCHINI ENRICO
 Arch. Gabriele Martinelli ING. LUCA PIERINI

TECNICO VERBALIZZANTE: Geom. LOREDANA PACINI

La seduta si apre alle ore 10:00

ELENCO PRATICHE				
NUM.	PROTOCOLLO	PROCEDURA	MOTIVAZIONE PASSAGGIO IN COMMISSIONE	ESITO COMMISSIONE
1	30906 DEL 20/12/2022	ASS 2/2024	FABBRICATO STORICO AF3	Parere favorevole con prescrizione di eliminare sulla facciata principale lato Sarzanese il porticato e relativi aggetti in progetto in modo da mantenere quanto possibile l'originario assetto di facciata
2	28977 DEL 25/11/2022	ASS.3/2024	FABBRICATO STORICO AF2	parere favorevole alle opere di modifica esplicitamente rappresentate negli elaborati grafici e descritte nella Relazione Tecnica
3		ASS. 4/2024	FABBRICATO STORICO AF2	l'Ing. Pierini Luca si assenta per motivi personali – Parere Favorevole
4		ASS.5/2024	FABBRICATO STORICO AF3	Rientra l'Ing Pierini Luca Parere sospensivo in attesa di una miglior descrizione fotografica dei fabbricati limitrofi. Si sconsiglia di usare colori RAL ma di avvicinarsi alla campionatura in possesso dell'Amministrazione consultabile presso l'Ufficio Edilizia
5		ASS.7/2024	PISCINA	Parere sospensivo. La Commissione richiede incontro con il Tecnico Progettista
6		ASS.8/2024	FABBRICATO STORICO AF3	parere favorevole
7		PDC 89/2023	PISCINA	Parere sospensivo in riferimento alla sola realizzazione delle piscine, Si richiede nuova soluzione progettuale che preveda in maggiore interrimento delle piscine al fine di ottenere un migliore inserimento nell'ambiente naturale circostante. Inoltre dovrà essere presa in considerazione anche la correlazione tra le piscine e i fabbricati adiacenti che nella soluzione progettuale proposta risulta non in sintonia con le tipologie architettoniche della zona
8		PDC 77/2023	FABBRICATO STORICO AF3	parere favorevole
9		ASS. 32/2023	PISCINA	parere favorevole
10		ASS. 43/2023	FABBRICATO AREA AF	parere favorevole
11		ASS. 44/2023	FABBRICATO AF 1	parere favorevole

La seduta termina alle ore 12:30